

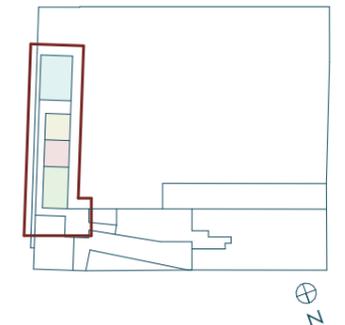
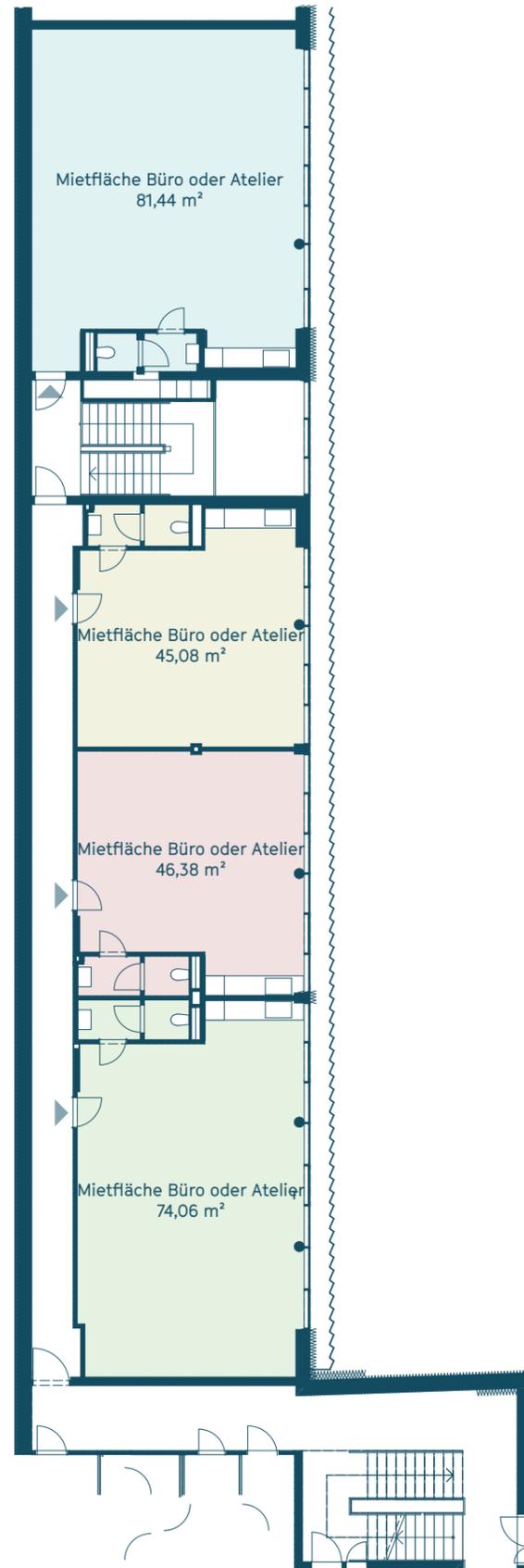
**Fabrik1230**  
**Breitenfurter Str. 176,**  
**1230 Wien**

**3.0G**  
**Büro oder Atelier**

Variante 1 - Geschlossen

**Gesamtmietfläche:** 263,01 m<sup>2</sup>

**Freifläche:** -



Exklusiv-Vermarktung durch

**IMMO**  
CONTRACT

office@fabrik1230.at  
www.fabrik1230.at

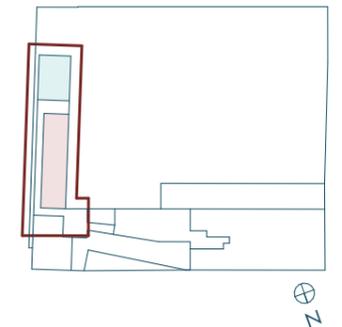
**Fabrik1230**  
**Breitenfurter Str. 176,**  
**1230 Wien**

**3.0G**  
**Büro oder Atelier**

Variante 2 - Open Space

**Gesamtmietfläche: 301,51 m<sup>2</sup>**

**Freifläche: -**



Exklusiv-Vermarktung durch

**IMMO**  
CONTRACT

office@fabrik1230.at  
www.fabrik1230.at

**Ein Projekt von SORAVIA.**

